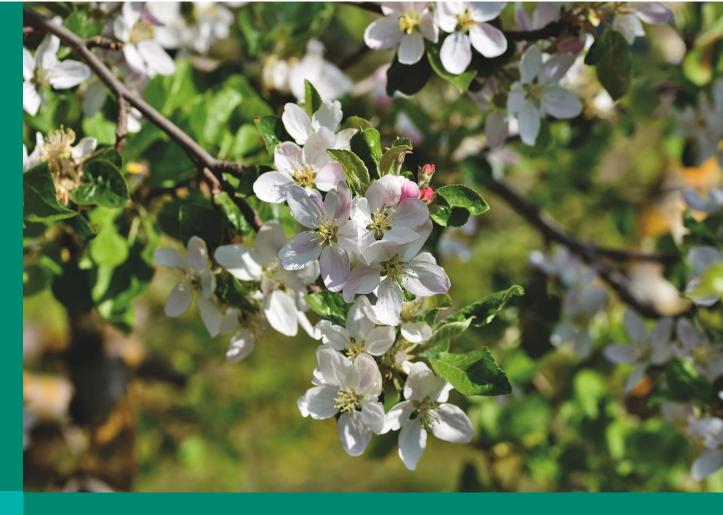
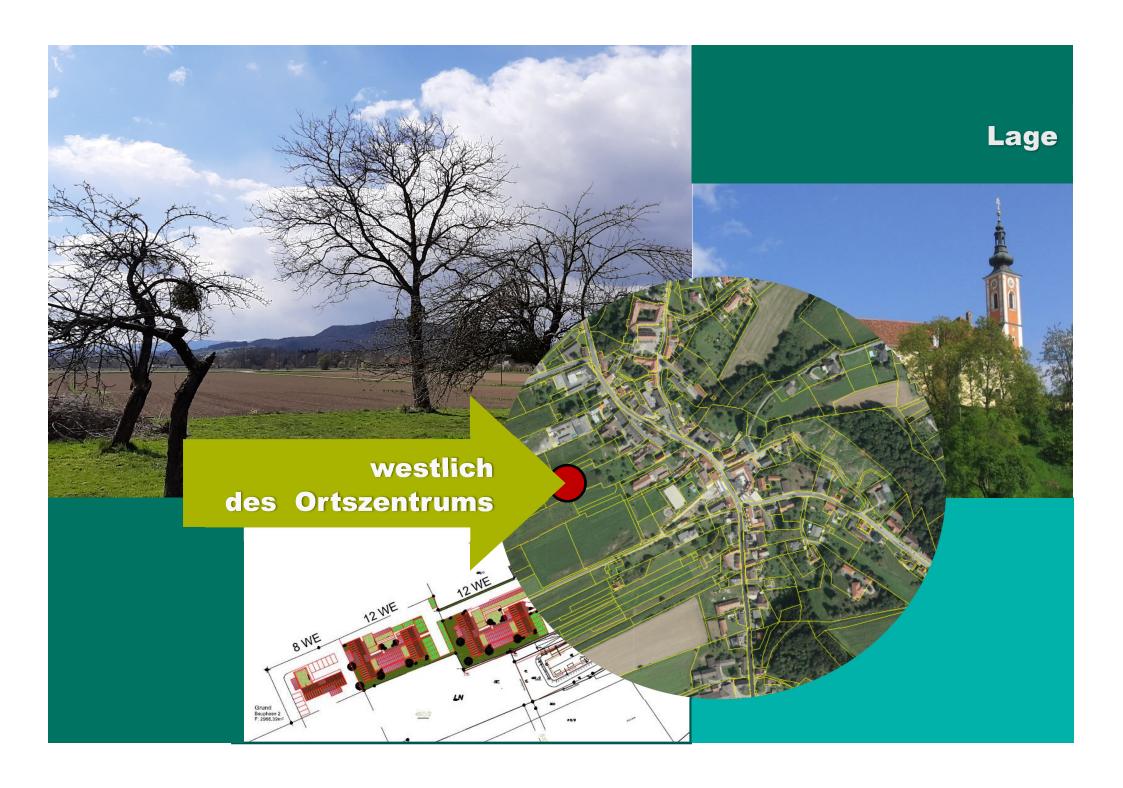
Archos IT GmbH Architekt Oster
8413 St. Georgen an der Stiefing
0664 4043445
arch.oster@archos.at



Wohnen im Jahreskreis der Natur



Die Firma Archos IT GmbH entwickelt im Zentrum von St. Georgen an der Stiefing eine Wohnanlage mit zwei autarken Wohnhäusern. Jedes Wohnhaus ist für 12 Wohneinheiten konzipiert. Die Größen der Wohnungen variieren zwischen30 m2 und 105 m2. Die Wohnhäuser sind zweigeschoßig konzipiert und über ein zentrale Treppenanlage und Laubengang erschlossen. Jede Wohnung ist mit einer Terrasse oder einem Balkon ausgestattet. Die u-förmige Gebäudeform schafft an der Zugangsseite einen atriumformigen Innenhof mit Kinderspielplatz und gemeinschaftlicher Freifläche.

Die Erschließung der hinter-

einander in Richtung Westen angeordneten Bauplätze erfolgt direkt aus der Ortsmitte. Jeder Wohnung sind 1,5 Kfz Stellplätze zugeordnet. Am Dach jedes Hauses ist eine mit einer PV-Anlage überdachte Gemeinschaftsfreifläche angeordnet. Das **Motto der Wohnanlage ist** Wohnen im Jahreskreis der Natur. Dies wird mit bewusst gestalteter Vegetation in Form von Bäumen und Hecken verwirklicht. Die Wohnanlage liegt im traditionellen Übergangsbereich zwischen Ackerland und Siedlungsgebiet und zeichnet sich noch durch vorhandene Streuobstwiesenflächen aus, welche zum einen erhalten bleiben bzw. neu

konzipiert werden. Im Übergangsbereich zum Ackerland wird eine Gemeinschaftsgartenanlage mit Hochbeeten und Beerensträuchern gestaltet. Die Wohnanlage unterscheidet sich von den städtischen Wohnburgen durch die Nähe zur Natur und der menschlichen Maßstäblichkeit.

Projektbeschreibung

